

Venado Tuerto, junio de 2020.

Sr. Profesional

Desde la Secretaría de Infraestructura y Medio Ambiente del Gobierno de Venado Tuerto, nos hemos propuesto simplificar los procedimientos de presentación de trámites, en aras de una mejora de procesos, sumado a la situación actual de pandemia por Covid 19, declarada por la OMS, que hace necesario implementar métodos diferentes que apunten a disminuir la concentración de personas en los lugares públicos. Es por ello que hemos puesto en funcionamiento un nuevo sistema de trámites online para el desarrollo de ciertas actividades profesionales que se realizan asiduamente, con el objeto de evitar demoras y desconcentrar la circulación en las oficinas.

Sabemos que este sistema recién se inicia, razón que seguramente derivará en introducción de mejoras a medida que sea llevado adelante, por lo que será de nuestro agrado contar con sus opiniones y sugerencias para hacerlo más eficiente.

Adjuntamos un instructivo para el inicio de trámites mediante la página Web del Municipio www.venadotuerto.gob.ar, en el cual se informa el procedimiento a llevar a cabo para distintas gestiones, tales como obtención de certificados catastrales, presentación de previas de planos y de mensuras, como así también para seguir online el proceso de cada tarea iniciada mediante esa vía.

Ante cualquier información o consulta respectiva, puede comunicarse vía email obrasprivadas@venadotuerto.gob.ar o al tel. 03462 421417 int 216.

A disposición y esperando que esta nueva metodología sea acorde a sus expectativas, saludamos a Ud. cordialmente,

Ing. Alberto Armas - Secretario de Infraestructura y Medio Ambiente

Ing. Sergio Fernández Carballo - Subsecretario de Obras Públicas

Inmuebles



A dialog box titled "Inmueble-Partida" with a close button (X) in the top right corner. It contains two labels: "Nº Padrón :" and "Nº CUIM :", both followed by an empty text input field. At the bottom, there are two buttons: "Ok" and "Volver".

Ingresar número de DNI y clave, que por primera instancia deberá dirigirse a la oficina de Obras Privadas y solicitarla.

Menu

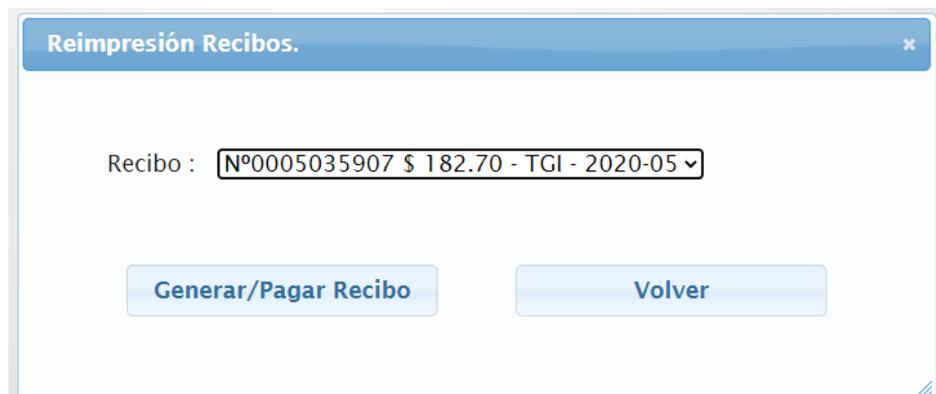


A dialog box titled "Inmueble # :" with a close button (X) in the top right corner. It contains three buttons: "Reimpresión de recibos" (highlighted with a black border), "Infracciones", and "Volver".



A single button labeled "Reimpresión de recibos" with a black border, indicating it is the selected option.

Seleccionar el
Recibo impago



A dialog box titled "Reimpresión Recibos." with a close button (X) in the top right corner. It contains a label "Recibo :" followed by a dropdown menu showing "N°0005035907 \$ 182.70 - TGI - 2020-05". At the bottom, there are two buttons: "Generar/Pagar Recibo" and "Volver".



Ver - Imprimir

TASA GRAL. DE INMUEBLES Y DESAGÜE

Link/Ban. 0440431450400000

Ubicación del Inmueble		Frente	
AV. JUJUY 1578		10.0000	
Sector 8	Fte.Min. 10.0000	Sup.Terr 312.25 0.00	Val.Edf. 0.00
PH(%) 0.000		Bald: Si	Ex: No Alu: 10
I - TASA GRAL. INMUEBLES :	135.24	1.00	135.24
Sis.Munic. de Vig. por Cámaras de Video :	1.00	11.76	11.76
TASA DE DESAGÜE :	0.10	147.00	14.70
GASTO ADMINISTRATIVO :	1.00	21.00	21.00
		Agua Posee (5%)	No
		Calzada	Tierra (10%)
		Cloaca Posee (5%)	No
		Gas Posee (10%)	No
		Servicios Posee (30%)	No
		Coef. de Infraestructura	0.1500
METODO DE CALCULO (Valuación)		Rec:	Coef.PH: 1 Min: 7

Se genera PDF para ver, imprimir y/o pagar en la municipalidad, banco, etc.

Pagar OnLine

Se direcciona a la web de PlusPagos donde puedes pagar de manera online tu recibo.

PlusPagos

07:39 Minutos para finalizar la transacción

Medio de pago

Seleccione v

Titular de la tarjeta

Tal como está impreso en la tarjeta.

Número de tarjeta

Número de tarjeta, se recomienda un dígito a la vez.

Vencimiento

Mes: -- Año: 2020 Código Seguridad:

Email

Tipo **Nº Documento**

DNI

RESUMEN DE COMPRA

MUNICIPALIDAD DE VENADO TUERTO

Total a pagar: **\$ 182,70**

Acepto los términos y condiciones y política de privacidad.

Acepto guardar mis datos.

Pagar

Cancelar

Tutorial PROFESIONALES

Entrar a venadotuerto.gov.ar > Tramites y Servicios

The screenshot shows the website's header with the logo and navigation links (Gobierno, Ciudad, Noticias). Below is a search bar and a list of services. The 'TRAMITES Y SERVICIOS' button is highlighted with a red box.

- TRAMITES Y SERVICIOS
- CENTROS COMUNITARIOS
- LICITACIONES
- AUDIENCIA CEVT
- PAGO IMPUESTOS ON-LINE

Ingresar a PROF. CONSTRUCCIÓN :

The screenshot shows a grid of service buttons. The 'PROF. CONSTRUCCIÓN' button is highlighted with a red box.

DRI - FORMULARIOS	INMUEBLES URBANOS
DDJJ DEL DREI	INMUEBLES RURALES
PROVEEDORES	CEMENTERIO
TRIBUNAL DE FALTAS	LICENCIA CONDUCIR
ESCRIBANOS	EXPEDIENTES
AGRIMENSORES	PROF. CONSTRUCCIÓN
PERSONAL MUNICIPAL	CHEQUERAS FONAVI

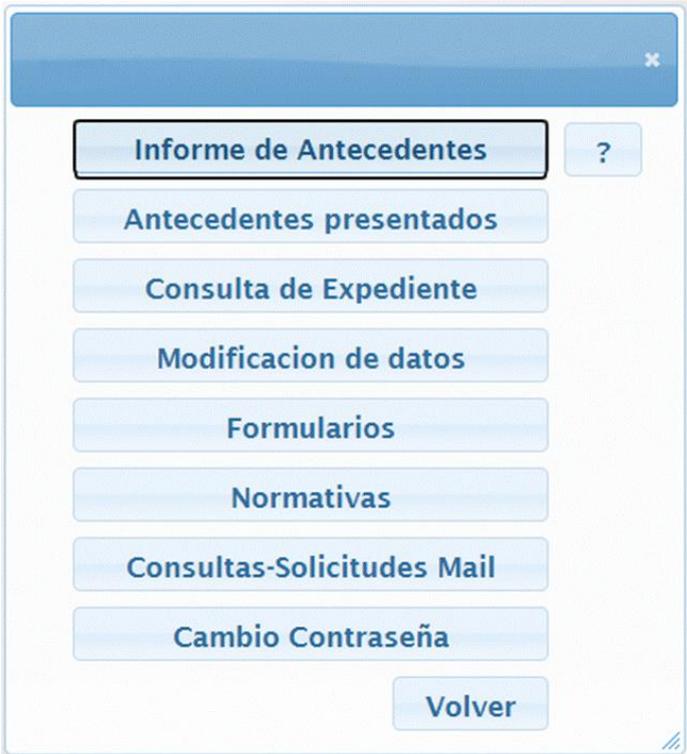
INGRESO AL SISTEMA



A login window titled "Identifíquese" with a close button (X) in the top right corner. It contains two input fields: "Nº DNI :" and "Contraseña : (8 Caracteres)". Both fields have a small icon on the right side. Below the input fields are two buttons: "Ok" and "Volver".

Ingresar número de DNI y clave, que por primera instancia deberá dirigirse a la oficina de Obras Privadas y solicitarla.

MENÚ



A menu window with a close button (X) in the top right corner. It contains a list of menu items, each in a button: "Informe de Antecedentes" (highlighted with a black border and a question mark icon to its right), "Antecedentes presentados", "Consulta de Expediente", "Modificacion de datos", "Formularios", "Normativas", "Consultas-Solicitudes Mail", and "Cambio Contraseña". At the bottom right is a "Volver" button. To the left of the menu window, there is a partial view of another window with a blue header "Solicitud de a" and text "CUIM (In" and "Gen".

Al ingresar el CUIM y generar el reporte le traerá un informe detallado con las dimensiones de la parcela y los antecedentes que estén asociado a esa parcela.

Antecedentes presentados

Rango de análisis

Desde : 07/11/17

Hasta : 07/11/18

Generar Reporte Volver

En este botón solicita un rango de fecha y genera un reporte de antecedentes (planos) presentados por el profesional.

Consulta de expedientes

Ingrese número de expediente..

Número. :

Letra :

Año :

Ok Volver

En este botón podrá consultar todos aquellos expedientes donde el profesional haya sido el solicitante.

Modificación de datos

Modificación de datos

Tel : ****_*****

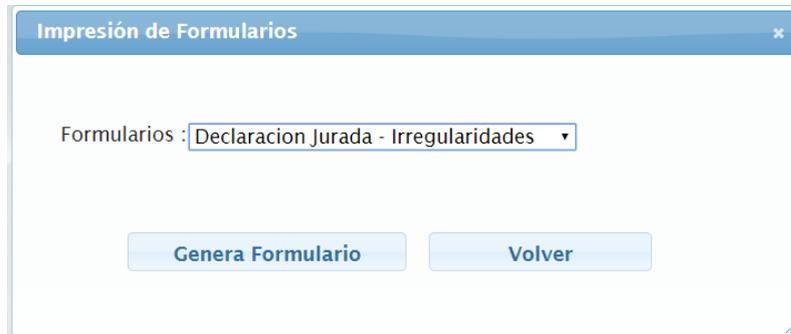
Mail : *****@*****.***

(Si tienen mas de un telefono o direccion de mail debe separarlo con coma)

Graba Datos Volver

En este caso podrá modificar y agregar datos personales que el profesional tiene registrado en nuestras bases de datos

Formularios



Impresión de Formularios

Formularios : Declaracion Jurada - Irregularidades

Genera Formulario Volver

En este botón el profesional podrá generar e imprimir aquellos distintos formularios para presentar en la Oficina de Obras Privadas

Normativas



Impresión de Formularios

Formularios : ORD 4201-12 Incorpora La Cheltonia al area suburbana

Genera Formulario Volver

En este botón el profesional podrá ver o imprimir las ordenanzas

Consultas-Solicitudes Mail



Consultas-Solicitudes via Mail

Tipo de Trámite : CERTIFICADO NOMENCLATURA CATASTRAL

CERTIFICADO NOMENCLATURA CATASTRAL
CONSULTA A CATASTRO
CONSULTA A OBRAS PRIVADAS
SOLICITUD PREVIA ANTECEDENTES
SOLICITUD USO CONFORME

Completar

En este botón podrán realizar diferentes consultas y solicitudes de inicio de expedientes administrativos.

A screenshot of a web form titled "CONSULTA A OBRAS PARTICULARES". The form contains the following fields and elements:

- Nombre :
- Apellidos :
- E-mail :
- Mensaje : Describa su consulta
- Adjunto : Adjuntar en formato ZIP o RAR
 No se eligió archivo
-
-

Cambio de contraseña:

A screenshot of a dialog box titled "Cambio de contraseña". The dialog box contains the following fields and elements:

- Nueva Contraseña : (8 Caracteres)
- Verifique contraseña : (8 Caracteres)
-
-

En este botón podrá realizar, una vez que obtenga la primera clave en la oficina de Obras Privadas, el cambio de contraseña, lo podrá realizar todas las veces que lo considere necesario